

«Ухтаспецавтодор»:
на благо горожан
в круглосуточном
режиме

стр. 4



Магомед Османов:
«Ключевое слово –
КОМФОРТ!»

стр. 2-3

МКП «Горзеленхоз»:
«Любить, холить
и лелеять»

стр. 5

специальный выпуск
**УХТИНСКИЙ
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК**

№ 26 (478) 11 июня 2022 г. 6+

НЭП

поделись нэпом

**УХТИНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ПОРТАЛ**

www.nepsite.ru, vk.com/nepsite

Ухта – только вперед! Все вместе!

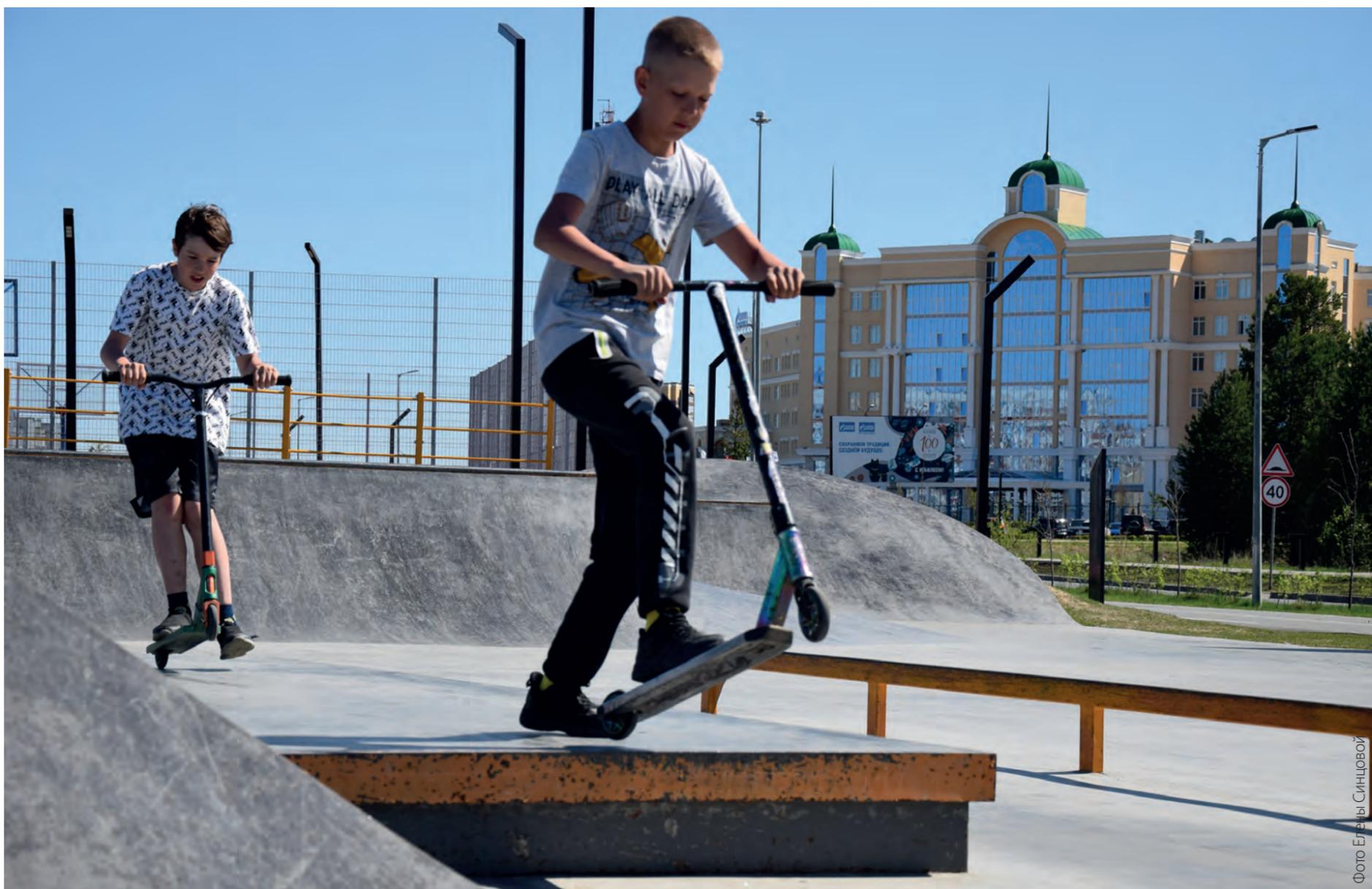


Фото Евгенья Синцовоу

Место встречи изменить нельзя! С обустройством набережной Газовиков известную цитату можно с уверенностью отнести к Ухте. Набережная - центр притяжения ухтинцев всех возрастов, гордость города. И вместе с тем – прекрасный пример партнерства мэрии и ООО «Газпром трансгаз Ухта».

Пожалуй, в России немного малых городов, сродни Ухте, на территории которой присутствует ряд промышленных гигантов: ООО «Газпром трансгаз Ухта», АО «Транснефть – Север», ООО «ЛУКОЙЛ-Коми», представленное Нефтешахтным производственным предприятием «Яреганефть» и ухтинским НПЗ... Это – рабочие места, а значит финансовая стабильность многих ухтинских семей, налоговые отчисления в бюджет, солидные проекты, реализуемые в рамках социального партнёрства.

Но качество жизни города, изо дня в день, безусловно, обеспечивают и поддерживают муниципальные предприятия: Ухтаспецавтодор, Горзеленхоз, Ухтаводоканал. Перерезание под аплодисменты красных ленточек в присутствии высоких гостей в их работе – редкость. Однако, здесь, как в известном изречении: «То, что делает женщина по дому, не видно. Видно становится, когда она этого не делает». Повседневная, порой, рутинная, но крайне важная для облика города и жизни горожан работа.

Свою лепту вносят индивидуальные предприниматели, простые, но неравнодушные жители, с подачи которых наш город становится краше, уютнее, комфортнее. Примеров тут множество. Организаторы и, конечно, участники традиционной «Маёвки» по уборке города после зимы, идейный вдохновитель проекта «Лесная сказка» в Детском парке, а теперь и фестивалей снежных скульптур Сергей Брусенский, «обросший» единомышленниками. А жители дома №19 по улице Бушуева, которые на

протяжении нескольких лет к Новогодним праздникам превращают здание и прилегающую территорию в настоящую сказку...

Команде администрации Ухты во главе с мэром Магомедом Османовым, избранным на эту должность в августе 2017-го года и переизбранным на новый срок в конце 2019-го, удалось консолидировать бюджетные возможности, крупные компании, предпринимателей и ухтинцев. Результат – Жемчужина заметно преобразилась за эти годы! Даже простое перечисление изменений последних лет впечатляет.

Выполнен капитальный ремонт взлётно-посадочной полосы ухтинского аэропорта длиной 2650 метров, обновлены места стоянки воздушных судов и здания аэровокзала, памятник «Вертолёт» на привокзальной площади.

Завершено благоустройство Яблоневоу аллеи в районе Пионер-горы. Вторую жизнь получила лыжно-спортивная база «Сияние Севера» в Шудаяге. Благоустроена территория у Дома быта «Сервис». 4 октября 2019 там был открыт отлитый в бронзе памятник Федору Савельевичу Прядуну, первооткрывателю ухтинской нефти.

Набережная Газовиков прогремела на всю Россию, войдя в 2019-м году в топ-10 лучших набережных страны. Открылся обновлённый Детский парк, реконструирован Центр творчества имени Г. А. Карчевского. Капитально отремонтирован фонтан на входе «территории Детства».

К празднованию столетия Коми в прошлом году на Яреге построен физкультурно-оздоровительный комплекс «Шахтёр». Он

включает в себя плавательный бассейн, залы для единоборств, фитнес-зал, тренерские комнаты, раздевалки, гардероб и буфет. На прилегающей территории обустроен сквер со стелой «Пламя» и детской площадкой «Нефтеград».

Отремонтирован и оснащён оборудованием с/к «Нефтяник». Капитальный ремонт спорткомплекса не проводился с момента ввода в эксплуатацию с 1961 года. Огромный социальный, культурный, экологический проект будет воплощён на территории «Параськиных озёр»: водный памятник природы в 2021 году получил статус заказника федерального значения и начальный этап работ уже выполнен.

Каждый объект – «жемчужина», не считая кардинального обновления меду учреждений и школ! Набралось уже на целое ожерелье! И задача администрации – грамотное управление новостройками, полноценная финансовая поддержка по содержанию, чтобы эти «жемчужины» не утратили своё сияние.

Да, не все проекты ещё доведены до своего логического завершения, многие в процессе. Кажется, в постоянном режиме – ремонтные работы и укрепление материальной базы многих медицинских, образовательных и спортивных учреждений, благоустройство дорог и дворовых территорий.

А что там за горизонтом? Только вперед! А опыт интеграции всех созидательных сил нашей Жемчужины будет вполне применим и в других малых городах России. Об этом опыте и о дальнейшем развитии Ухты наш специальный выпуск.

Оксана Иванова

Магомед Османов: «Берегите, что есть, пожалуйста!»

Да! В Ухте появится ещё одна набережная. И смотровая площадка с видом на Жемчужину Севера скоро будет радовать гостей и жителей. И планетарий. Об этом и других перспективах городского хозяйства – в интервью с руководителем администрации города Магомедом Османовым:

– Для самых-самых скептиков уже очевидно, что Ухта в последние годы преобразилась в лучшую сторону, Жемчужина стала более современной, уютной, ухоженной... Магомед Нурмагомедович, как Вы оцениваете на сегодняшний день положение дел в Ухте?

– «Юрию Гагарину было бы стыдно за наш проспект Космонавтов» – помню, была такая статья в одной из городских газет, когда я только вышел на работу в администрацию в 2016 году. Полное несозвучие статусу «Жемчужины Севера». Обратился с просьбой помочь муниципалитету к Сергею Анатольевичу Гапликову, руководившему на тот момент регионом. Он выделил 100 млн рублей. За счёт этих средств мы более-менее привели в порядок центральные улицы.

В детском, взрослом парках крапивы было – по пояс! Сегодня же и в парк, и на набережную Газовиков приезжают погулять жители со всех населённых пунктов республики.

Конечно, таких преобразований, что мы имеем, не было бы без наших градообразующих предприятий. Денег на это в бюджете города мы бы однозначно не нашли.

Хотя, по сборам в консолидированный бюджет Российской Федерации от Коми Ухта – на втором месте после Усинска среди городов республики. За 2020 год мы собрали 39,5 миллиардов рублей. За прошлый – 36,5. Из них нам остаётся – 1 млрд 200 миллионов, грубо говоря, три процента. Что можно за счёт этого сделать?

Есть же и защищённые статьи в сфере бюджетных расходов. Это порядка трёх миллиардов, которые получаем по линии федерации и бюджета Коми.

А оставшийся 1 млрд 200 – на всё, что нужно привести в городе в порядок.

Повторюсь, если бы не градообразующие предприятия, на все изменения последних лет у города ушли бы многие годы.



Фото Елены Синцовой

Магомед Османов: «У меня контракт до 2024 года. Очень хочу к этому времени заасфальтировать все дворы, тротуары, решить вопросы по озеленению города».

– Да, в «сухом остатке» цифры городского бюджета не слишком внушительные. Как вам удаётся умело ими распоряжаться?

– Это совместные усилия крупных городских предприятий плюс работа нашей команды по всем направлениям.

В 2016-м году бюджет города составлял 3,5 млрд рублей. На 2022-й год он принят в объёме 4 млрд 300 млн. А ведь ничего не изменилось. Ни собственного дополнительного дохода, ни имущества... Многие делают благодаря участию в федеральных программах, республиканских проектах. Сыктывкар – более крупный город, но по программе «Формирование ком-



«Возьму на себя ответственность, – сообщает мэр, – и аварийную арку возле офиса КПРФ в «старом городе» мы сами отремонтируем. Пусть со мной делают, что угодно».

фортной городской среды» на нас от России приходится большая сумма – 60 млн рублей.

Плюс, когда я вступил в должность, на городе «висел» кредитный коммерческий долг более 520 млн. Мы смогли заменить его бюджетными кредитами. Сейчас он 390. Запросили у республики заменить ещё порядка 220-ти на бюджетные. Мы закладываем

ем на погашение процентов коммерческих кредитов в бюджет 50 млн, но в прошлом году оплатили только 12. Гасим в короткий срок. И это несмотря на сложности, связанные с пандемией и прочими обстоятельствами: в прошлом году по аренде имущества и других доходов мы недополучили порядка 20 млн рублей...

– Консолидация всех сил дала результат в обновлении Ухты?

– Соглашения о партнёрстве с градообразующими предприятиями и крупными компаниями Коми существовали и ранее. Но деньги растворялись в масштабах республики. Когда ООО «Газпром трансгаз Ухта» возглавил Александр Викторович Гайворонский, он настоял: вкладывать деньги необходимо в районах (местах) присутствия компании. Правиль-



Фото пресс-службы администрации Ухты

Этим летом к дню города подрядчик обещает завершить работы по установке двух фонтанов у городского Дворца культуры.



Фото пресс-службы администрации Ухты

Встреча с участницей коллектива «Фа-сольки», финалисткой вокальной программы «Ты – супер!» на телеканале НТВ 2020-го года Валерией Верногоровой. Город подарил талантливой ухтинке электронное пианино, а при благотворительной поддержке АО «Транснефть – Север» в комнате девочки сделан ремонт и оборудована шумоизоляция.



Фото пресс-службы администрации Ухты

15 февраля 2022 года - 35 годовщина со дня вывода советских войск из Афганистана. «9 лет и 51 день там исполняли интернациональный долг простые советские парни, - отметил участник афганских событий Магомед Османов. - Давайте беречь мир в своей семье, в нашем многонациональном городе».

ная политика, и мы поддерживаем её, как можем.

Во всех объектах, хоть малой толикой бюджетных средств, но мы присутствуем. По обустройству набережной Газовиков мы выиграли 100 млн федеральных средств и подкрепили своими, городскими 25 миллионами. Да, выиграли именно под этот проект, но они поступили по статье «Благоустройство», и их можно было перенаправить. Например, сделать около 100 дворов. Но у нас были договорённости, и это было правильным стратегическим решением.

Также совместно с «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка» был обустроен сквер Прядунова и Яблонева аллея, а с ОАО «Транснефть-Север» – набережная Нефтяников, на которой параллельно всей набережной Газовиков будет продлена прогулочная тропа с освещением и скамейками, был обновлён спортивный комплекс «Нефтяник».

В итоге – замечательные места отдыха построены, Детский парк реконструирован, а содержание – на муниципалитете. Сколько добавилось затрат по вопросу освещения, ежедневного содержания!

И здесь надо сказать, что мы очень своевременно перевели Горзеленхоз, Ухтаспецавтодор в статус казённых муниципальных предприятий. Хотя, сколько было неприятия этого решения со стороны сотрудников. Но теперь нет непонятных аукционов на выполнение работ, они обслуживают все муниципальные объекты, и все затраты возмещаются. А по-иному они бы не выжили. В общем, результат есть, он виден.

– Что планируется по асфальтированию и благоустройству в ближайшие годы?

– При формировании бюджета на долгосрочную перспективу (ещё при С.А. Гапликове) в конце 2019 года, мы на 2020-й получили 132 млн рублей на дороги. Тогда все муниципалитеты получили, и эффект был. Я, как председатель муниципальных образований Коми, предлагал продолжить эту наработку главе Коми Владимиру Викторовичу Уйбе. Было дано «добро». Но начался пандемийный год, деньги пошли в медицину. Надеюсь, судя по общению с главой региона, уже в следующем году эта программа будет продолжена.

Однако, несмотря на сложности, начиная

с 2017 года, мы порядка 130 дворовых территорий отремонтировали. За счёт «Комфортной среды», собственных средств. У меня контракт до 2024 года, очень хочу к этому времени все дворы заасфальтировать, тротуары, решить задачи в области озеленения.

«Конечно, таких преобразований, что мы имеем, не было бы без наших градообразующих предприятий. Денег на это в бюджете города мы бы однозначно не нашли. Хотя, по сборам в консолидированный бюджет Российской Федерации от Коми Ухта – на втором месте после Усинска. За 2020 год мы собрали 39 с половиной миллиардов рублей. За прошлый – 36 с половиной. Из них нам остаётся – один миллиард, 200 миллионов, грубо говоря, три процента».

– А по программе «Народный бюджет», что скажете, даёт она свой эффект?

– Конечно. Приоритет в этом направлении отдаю посёлкам. Я защищаю реализацию их проектов в Сыктывкаре. В городе мы сделаем и сами, и с поддержкой предприятий. А вот для Поромеса, Кедвы, Седью, Борового, где нет экономической активности, это хорошая возможность совместно что-то сделать.

– Вопрос комфортности жизни – это и красивая среда обитания. Порадуете ухтинцев новыми фонтанами?

– Обязательно. Два фонтана у ГДК будут совмещены с клумбами, концепция есть. И подрядчик обещает запустить их ко Дню города.

– Если уж мы заговорили про ожидания ухтинцев, то надо вспомнить о зооуголке и планетарии в Детском парке.

– Спасибо ООО «Газпром трансгаз Ухта», взявшему шефство над нашим зооуголком, всё там решено с ремонтом и содержанием зверей, после получения лицензии уже в этом сезоне его планируется открыть.

Благодаря помощи главы республики были найдены инвесторы и на оборудование для планетария, ремонт идёт полным ходом.

– Гордость Ухты – её историческая часть, старый город. Сложно с ним работать?

– Сложно юридически. Фасад дома, покрасить-побелить: кипа разрешений – культурно-историческое наследие. Плюс, требуются специальные лицензии на проведение работ. Где-то три года назад мы нашли фир-

мы в Санкт-Петербурге и Кирове. Мы делали сметы, а от них суммы были на порядок больше.

Так что я возьму на себя ответственность, и арку около офиса КПРО, которая находится в аварийном состоянии, мы сами отремонтируем.

Вход в парк КиО мы тоже сделаем, там всё согласовали.

– А что с проблемными, брошенными зданиями?

– Мы инициировали, а депутаты городского совета поддержали изменения об изъятии муниципалитетом «проблемных» земельных участков через суд. С возмещением владельцу не рыночной (!), а кадастровой стоимости этого земельного участка. Понятно, что процесс будет долгим, с обращением в Кировский арбитраж и дальше. Но в этом году по «старой

усмотрены. Осенью должны быть подписаны соглашения по строительству.

– Уже начаты работы по благоустройству территории у силуэта Ленина на Ветлосяне, что там планируется сделать?

– Окультурим, силуэт покрасим светоотражающей краской, поменяем асфальт, установим урны, скамейки, разобьём небольшую площадку, надпись «Ухта».

И мы ведь в этом году начнём ещё одну набережную, но уже на реке Ухта! На территории у с/к «Нефтяник». Завезём отсев, виброкатком всё утрамбуем. Затем – тро-

«Мы перевели Горзеленхоз, Ухтаспецавтодор в статус казённых муниципальных предприятий. Хотя, сколько было неприятия этого решения со стороны сотрудников. Но теперь нет непонятных аукционов на выполнение работ, они обслуживают все муниципальные объекты. Результат есть, он виден».



Фото пресс-службы администрации Ухты

В рамках соглашения с ООО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка» в Ухте благоустроен сквер Прядунова. Здесь появилась отличная локация для прогулок и отдыха горожан.

бане» начинаем этот процесс. И таких объектов много.

По Ленина, 24 «б» – бывший детсад за женской консультацией – тоже сложная ситуация. Несколько раз выставляли на аукцион. Здание мы можем отдать, образно, хоть за рубль. Но земля там очень дорогая, центр города. 15-16 миллионов. Чтобы там построить что-то новое, надо снести помещение, это – тоже деньги. Перестроить невозможно, сейчас иные требования: двери, окна, там же панелька – не прорубишь...

Владелец ТРЦ «Ярмарка» – в его собственности здание бывшей инспекции ГИБДД на ул. Сенюкова – хотел возводить жилой дом. Но земля там не предназначена для жилой застройки, промышленная зона. Так что будут общественные слушания.

– Ухта прирастает в квадратных метрах жилого фонда?

– Более 4400 кв. м. введено в прошлом году. В Ухте много вторичного жилья под реализацию, но ни одной квартиры на продажу в четвёртом микрорайоне. Там – дефицит, людям полюбили этот район, рядом лес, набережная. Строить там – приобрели бы.

По «зависшим» домам на въезде в Ухту. По одному идут переговоры между «Бетизом» и собственником о покупке, правовые вопросы урегулируются. По второму дому решается вариант о перестройке его из пятиэтажки в девятиэтажку.

– Что Вы можете сказать по строительству школы в новом микрорайоне?

– Землю мы отвели. Требования по техприсоединению «коммуналки» к ней пред-

туары, скамейки, фонарики, решётки. Конечно, она не сравнится по масштабу с набережной Газовиков, но, несомненно, украсит старый город и станет ещё одной уютной прогулочной частью Жемчужины.

– А с лестницей к школе №21 определились?

– Демонтируем и будем ставить ограждение. Когда склон «пополз», объявили чрезвычайную ситуацию, там же жилой дом. Режим ЧС мы не снимали. Цена вопроса склона за 30 млн переваливает. Надеюсь на помощь от республики. А параллельно продолжится ремонт лестниц по улице Советская.

– Что в городе делается по формированию комфортной среды для людей с ограниченными возможностями?

– Это приоритет, за счёт местного бюджета мы дополнительно ежегодно обустроиваем дворы, где живут колясочники. У нас таких более 180-ти человек, и всем сразу помочь не можем, но делаем всё, что возможно.

Вообще, пожилые одинокие старики, сироты, инвалиды, особенно, дети – это и мой личный приоритет.

– Ваши пожелания горожанам...

Дорогие ухтинцы! Люблю Жемчужину и люблю гулять по её просторным улицам, набережной, Детскому парку. Понимаю, что ещё далеко не всё сделано, но то, что уже есть – нам надо беречь и поддерживать всем вместе!

Беседовал Дмитрий Алексеев.

Ухтаспецавтодор: по максимуму помогать жителям

Сергей Буторин: «Надо всегда осваивать новые горизонты»

В любом деле есть место творчеству, – считает директор МКП «Ухтаспецавтодор» Сергей Буторин, – этот подход, на его взгляд, применим и при мытье полов, и проведении дренажных работ... Может быть, поэтому в большом хозяйстве, которое он возглавляет, скоро появится и своя «кузница» – так по-простому обозначим запланированный к открытию небольшой цех. Инициативу разделяет и мэр города Магомед Османов. И не просто разделяет, а сам выступил с предложением о приобретении необходимого оборудования.

Направление на самом деле, не совсем новое. На предприятии уже есть свой «кузнец» – электрогазосварщик Дмитрий Бетехтин. Его творение – ограждение мостового перехода возле городской стоматологии, восхитившее горожан.

«Планов по этому направлению много, – рассказывает Сергей Алексеевич. – Нам нужно сделать памятник чернобыльцам. По Первомайской – красивую арку с гроздьями винограда. Можно сделать красивые витиеватые светильники...».

Буторин. – К каждой урне видеокамеру не приставишь. Надо менять иждивенческое отношение».

Но вернёмся к большому хозяйству МКП «Ухтаспецавтодор», где трудятся на благо города и горожан 268 человек.

Дороги, проезды, тротуары, мосты, ливнёвка, обслуживание памятников, два полигона: ТБО и строительный, штрафстоянка...

Много работ, о которых простой ухтинец, возможно, и не догадывается. «Сейчас по улице Мира надо полностью менять

«С переводом предприятия в статус муниципального казённого в 2017-м году мы стали более защищены. Сделали работу, сдали – получили деньги. Это было решение Магомеда Османова. По сути, город взял нас под своё крыло».

Творческий подход к работе – это и «интеллигентные» урны в виде смокинга со шляпой, которые в 2020-м году установили на проспекте Ленина. 20 единиц изготовил сотрудник Ухтаспецавтодора Александр Громов. Он смастерил их из листового железа.

В этом году в планах ещё одна серия урн «с изюминкой» – для объектов управления физкультуры – с мячиками и кепками. Главное успеть осуществить идею – работы очень много, а для предприятия урны, конечно, далеко не первые по степени важности в сфере деятельности. Огорчают сами горожане: за прошлый год с улиц города исчезло более 80 урн. «Вывезли на металлолом, – полагает Сергей

ограждение на «кольце», – начинает перечисление Сергей Алексеевич, – Будем отсыпать отсевом дамбу, на Озёрном по улице Чернова нужно разбирать здание детского сада. С дренажами много работы: сейчас на Яреге, потом переходим на Водный, УРМЗ. Полностью прочищаем ливнёвки...»

Из более глобальных (что относительно) задач – полный ремонт улицы Сенюкова, и по половине улиц Юбилейная и Советская: «Возьмём худшую сторону, выполним сплошной ремонт, уберём колею, чтобы люди могли нормально ездить».

МКП «Ухтаспецавтодор» обслуживает 254 дороги муниципалитета, общей протяжённостью в 165 тысяч километров.



Сергей Буторин: «Я прошел путь от лопаты до директора: знаю всю специфику. Любого рабочего, за исключением разве что сварщика, научу работать – было бы желание».

По оценке Сергея Буторина, 60-ти процентам наших дорог можно поставить оценку «хорошо», если исходить из километража и квадратуры. Речь идёт, конечно, о центральных дорогах. Но проезды, он признаёт – в печальном состо-

«В 2015-году, когда я пришёл на предприятие, за предыдущий год из-за повреждения машин на наших дорогах после обращения автовладельцев в суды, мы заплатили порядка 5 млн рублей. За прошлый год – не больше пяти случаев взыскания ущерба, в пределах полмиллиона».



янии. Однако, в сравнении с ситуацией в других муниципалитетах, включая Сыктывкар, утверждает, что по состоянию и по уборке дороги и тротуары в Ухте – лучшие в Коми.

Есть ли потребность в приобретении какой-то техники? «Есть всё, что нужно», но вскоре всё же соглашается, что не помешали бы ещё два самосвала, канало-промывочная машина для ливнёвки и своя «вышка», поскольку для работы на светофорных объектах, спиливания деревьев, размещения флагов к праздникам, эту технику пока приходится нанимать.

Применение на дорогах песко-соляной смеси в зимний период, несмотря на нарекания части горожан, Сергей Буторин считает обоснованным. «Просто песок, он как пыль по ветру, улечит, – разясняет он. – Соль же на пескобазе тает, пропитывая песок и этой смесью мы посыпаем – солёным песком. Он, попадая на лёд, становится шершавым, как наждачка. Иначе, будут аварии, трагедии и штрафы. К тому же город городу – рознь, в зависимости от климатических условий».

«Магомед Нурмагомедович настаивает, чтобы у нас была и своя асфальтовая техника, – говорит он в продолжении ответа на этот вопрос. – Конечно, я бы с удовольствием, но это совсем другая специфика. Хотя, как говорится – глаза боятся, а руки делают. Могли бы тогда самостоятельно делать все наши проблемные проезды. Надо всегда осваивать что-то новое».

«Не все и не всегда, конечно, довольны нашей работой, – сказал он в завершении беседы. – Но не всегда это оправдано. Как в известном изречении – «Не видеть дальше своего носа». Замечают только происходящее рядом с собой, а не оценивают ситуацию в городе в целом. Поэтому попросил бы у ухтинцев благосклонности к нашему труду и самим с любовью, бережно относиться к родному городу. Дети наши должны всегда видеть пример для подражания. Валяется бумажка – подними, выкинь в урну. Это же не стыдно...»

Мы – организация, которая по максимуму возможностей помогает Ухте и жителям».

Беседовала
Анастасия Сверчкова.



Жемчужина должна быть красивой!

Наталья Вершинина: «В Горзеленхозе – ручной труд, и люди вкладывают в него всю свою душу»

Сложно представить, что предприятие, которое дарит нам красоту (а она в ухоженных газонах, в ярких клумбах, в чудесных букетах, в чистых скверах, светлых улицах и прочее, и прочее) насчитывает в штате менее ста человек. Это наш Горзеленхоз! Что радует в работе, и, к сожалению, подчас огорчает – в интервью с директором зелёного хозяйства Натальей Юрьевной Вершининой.

– Наталья Юрьевна, что на сегодняшний день входит в зону ответственности предприятия? Многим горожанам, наверное, кажется, что это, судя по названию, только цветочки...

– Наше муниципальное казённое предприятие ведёт работу в нескольких направлениях. Это – содержание объектов внешнего благоустройства, нам переданы парки, скверы, набережная Газовиков: пешеходная, велосипедная дорожки... Всё, что есть на набережной, в оперативном управлении МКП «Горзеленхоз».

Также на нас озеленение города, благоустройство. Кроме того – выращивание и реализация рассады, посадочного материала. Цветы, кустарники, деревья. Мы имеем свои торговые точки: три магазина по городу, один на Яреге, и пункт продажи в оранжевом комплексе по ул. Пушкина, 10. На срез у нас все сезонно выращиваются розы, лилии, альстромерии; к 1 сентября – гладиолусы; к 8 марта – тюльпаны и ирисы.

И на нас ещё сеть наружного освещения на территории МОГО «Ухта», а это вместе с поселками порядка 5900 светильников. Мы практически заменили уже во всем городе лампы ДРЛ на светодиодные – на сегодня заменено 75%. Планируем в следующем году завершить эту работу. Что касается замены опор и установки дополнительных – заключаем контракты со сторонними организациями.

– Судя по объёму работ, у вас, наверное, большой штат?

– У нас всего 97 человек. 19 человек – продавцы в торговых точках, семь человек – на освещении, начальник участка, четыре электрика, два водителя гидроподъёмника. Среднесписочная численность – 92 человека.

– У предприятия «женское лицо»?

– Изначально, когда мы занимались только озеленением и цветочками, 90% работников составляли женщины. Но с

КОРОТКАЯ СПРАВКА:



Проведение ремонтных работ на объектах МКП «Горзеленхоз» за 2021 г.:

(Детский парк, парк КиО, набережная Газовиков, освещение. Ремонт урн, скамеек, туалета в Детском парке, перил, ступеней пешеходного моста, окраска скамеек, поверхностей сцены и т. д.) -

8 млн. 470 тысяч руб.

учётом того, что добавилось много мужской работы, сильный пол теперь составляет процентов 30. Штат укомплектован полностью. Мы находимся на упрощённой системе налогообложения, и численность сотрудников ограничена, не больше 100. Но текучки у нас практически нет.

– Наверняка, есть старожилы?

– У нас работает Николай Васильевич Оболенский – тракторист, водитель погрузчика. Он работает очень давно, наверное, с основания предприятия, с начала 1990-х годов. Елена Витальевна Рябинина, Лариса Михайловна Тюрина – рабочие зелёного хозяйства. Конечно, у нас всё ещё ручной труд. Но это может и к лучшему. Работники вкладывают всю свою душу.

– Вернись к вашей продукции, к цветочкам. Вы реализуете только своё?

– Часть привозной продукции из Нидерландов, Голландии, Турции. Мы не можем вырастить всё. Север и, плюс, у нас не такие большие площади, чтобы мы могли закрыть потребности. Приходится цветы подкупать.

Почему нас любят покупатели? Наша продукция свежая, она не проходит никакой химической обработки. Лилии стоят по две недели и более.

Что касается кустарников, то по ассортименту агроном старается подбирать такие, которые будут расти в наших климатических условиях. Можем предложить яблоню, калину, смородину, малину, акцию...

Вообще, наш агроном Ирина Геннадьевна Фрейман – волшебница. Раньше мы закупали саженцы роз и выращивали. А сейчас, благодаря ей, у нас всё своё. Она выводит новые сорта, которым даёт имена. Много и плодотворно экспериментирует со всеми растениями, хорошо черенкует тополя. Любое растение нужно любить, хлеть и лелеять.

У нас увеличиваются объёмы продаж. Например, по розам в 2021 году в нашем оранжевом комплексе выросло на 14 тысяч больше, чем в 2020-м. Это при том, что площади остались прежними. Дело в хорошем уходе!



В 2021 году в оранжерейном хозяйстве Горзеленхоза роз выросло на 14 тысяч больше, чем в 2020-м. Площади – те же. Дело – в уходе!

«На территории МОГО «Ухта» порядка 5 900 светильников, на сегодня заменено 75% ламп ДРЛ на светодиодные. Планируем в следующем году завершить эту работу».

– Многие горожане для рассады и на дачные участки приобретают именно вашу землю.

– Землю мы делаем сами. У нас есть низинный торф, который очень благоприятен для посадок, но если его не доработать, ничего в нём расти не будет. Потому что он очень жирный и семенам в нём не комфортно. Эту землю нужно подготовить. Низинный торф смешать с определённым количеством песка, добавить доломитовую муку, просеять и отправить в магазин либо на участок.

«Туалет в парке! Это нечто. Закрыт – люди жалуются. А закрыт почему – потому что мы ремонтируем. Суббота-воскресенье прошли, и к завершению выходных он разбит, пластик поломан кулаками, сломаны раковины, сифоны, писсуары, вырваны смесители. Это – ужас!»

– Вопрос от читателей. Считается, что тополя, а, точнее, пух – зло для аллергиков. Быть может, есть какая-то программа по их замещению?

– Есть много мнений по тополям. Мы, конечно, производим их обрезку в плотном контакте с отделом экологии. Получаем разрешение на спил каждого аварийного дерева, взамен высаживая новое. Полной замены тополей быть не может, все знают: тополь – как три берёзы.

– В Ухте болела черёмуха, в последние годы вопрос снят?

– На сегодня черёмуховой моли нет, но, это как тля. Приехала какая-то ярмарка с «болячкой» и полгорода заражено. И у нас нет полномочий обрабатывать деревья, кустарники ядохимикатами, нужна лицензия. На наших объектах, точно мы, конечно,

принимаем какие-то меры, привлекаем сторонние организации.

– Чем удивите горожан этим летом?

– Мы подготовили эскизы по оформлению городских клумб, лейтмотивом будет коми орнамент.

– «Помогают» ли горожане сохранять красоту на клумбах? Встречаются случаи вандализма?

– К сожалению, такие случаи происходят часто – люди выкапывают, выдирают цветы. Это, конечно, не так смертельно, можно подсадить. Но проблема глобальнее. Построена прекрасная набережная, отреставрирован Детский парк. Туалет в парке! Это нечто. Закрыт – люди жалуются. А закрыт почему – потому что мы ремонтируем. Суббота-воскресенье прошли, и к завершению выходных он разбит, пластик поломан кулаками, сломаны раковины, сифоны, писсуары, вырваны смесители. Это – ужас!

Молодёжь исписала всё, наверное, на каждом квадратном миллиметре всякая «прелесть». Идём по набережной – скамейки и урны исписаны. Вы тут же катаетесь, гуляете. Я с детства знала: нельзя портить чужое имущество, надо к нему относиться бережно. Сейчас у молодёжи, увы, этого понимания нет. На проведение ремонтно-восстановительных работ в целом по всем нашим объектам в 2021 потрачено без малого 8,5 миллионов рублей. Представляете, сколько на эти деньги можно было сделать нового?

– Ваш взгляд в будущее...

– Конечно, мы будем стараться быть конкурентоспособными на данном рынке. Увеличивать объёмы выращиваемой продукции, обновлять свой автопарк.

Ухтинцам пожелаю любить и беречь свой город!

Беседовал Дмитрий Алексеев.

КОРОТКАЯ СПРАВКА:



Работы по наружному освещению МКП «Горзеленхоз» за 2021 год:

- Установка праздничных конструкций
- Замена светильников ДРЛ на светодиодные на территории МОГО «Ухта»
- Выравнивание ж/б опор на территории МОГО «Ухта»
- Установка дополнительных опор, НО на территории МОГО «Ухта»
- Замена ламп в светильниках ДРЛ, замена проводов СИП, ВВГ
- Модернизация НО дер. Лайково
- Модернизация НО мкр. УРМЗ
- Модернизация НО пгт. Водный
- Модернизация НО село Кедвавом 1

8 287 995 руб.

Жить – с комфортом! Подключайтесь!

Ухта стабильно участвует в реализации национальных программ, что позволяет привлечь в город дополнительные финансы по самым разным направлениям: «Образование», «Культура», «Жильё и городская среда», «Демография», «Малое и среднее предпринимательство»... И самое важное, что горожане непосредственно участвуют в выборе объектов и проектов.

Конечно, не всё, всегда и всем заметно. Потому что в большинстве случаев это «точечные» работы, которые касаются жителей конкретного двора, улицы, посёлка. Учеников, их родителей и педагогов школы или учреждения дополнительного образования, для которого приобретены музыкальные инструменты, цифровое оборудование, внедрены новые образовательные программы.

Но ведь всё это в целом и определяет облик нашего муниципалитета и качество жизни горожан.

В 2021 году в Ухте реализовано 11 национальных проектов на **318,3 млн рублей**.

В 2022 году в Ухте по программе «Формирование комфортной городской среды» планируется благоустроить четыре общественные территории. Это площадь на улице Тимирязева в Шудаяге, смотровая площадка перед силуэтом Ленина в микрорайоне Ветлосян, территория в районе дома №5 по улице Центральная в Седью, пешеходные тротуары по улице Космонавтов в Яреге. Их выбрали граждане в ходе онлайн-голосования в 2021 году.

Будут благоустроены 10 дворов: проезд Строителей, 7 и 8, пр-т Ленина, 26а и 57, улица Губкина, 7, Набережная Нефтяников, 8, улица Печорская, 10, улица Октябрьская, 29, Комсомольская площадь, 7/10. В посёлке Седью – улица Целинная, 5.



Осенью 2020 года в Ухте состоялся долгожданный запуск реконструированного фонтана у Детского парка. Октябрьская площадь была отобрана для ремонта в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды». Строителям предстояло заменить асфальтовое покрытие, отремонтировать уличное освещение, восстановить газоны, поставить скамейки и урны, заменить все коммуникации и, самое главное – отремонтировать конструкцию фонтана. Работы выполнялись по контракту с АО «Коми дорожная компания», общая сумма проекта – более 29 млн рублей. Уличным освещением занималось МКП «Горзеленхоз». Капитальный ремонт фонтана провели впервые за последние 70 лет. Полюбившиеся горожанам рыбки и тюлени из долговечного материала украсили фонтан, который подсвечивается: по периметру чаши установили водонепроницаемые лампы.

Для обеспечения населения Ухты качественной питьевой водой администрация города совместно с предприятием «Ухтаводоканал» инициировала строительство в Пожня-Ёль водоочистной станции и включение её в государственный проект «Чистая вода».

Водоснабжение Ухты, в том числе микрорайонов Дальний, Ветлосян, Озёрный, Подгорный, Дежнево, УРМЗ осуществляется из подземного водозабора Пожня-Ёль. Вода 11 скважин соответствует тре-

бованиям СанПиН, а 19 скважин – не соответствует по превышению железа и марганца. С 2000-го года скважины с высоким содержанием этих веществ регулярно выводят из работы.

В 2014 году по строительству объекта ООО «Гражданпроект» разработали проектно-сметную документацию. В 2020-ом организация актуализировала её и получила положительное заключение по государственной экспертизе.

Общая стоимость реализации проекта составляет 720 миллионов рублей.

Цели проекта:

- улучшение качества питьевой воды, подаваемой населению, и доведение услуги по водоснабжению до уровня, отвечающего потребностям жизнедеятельности человека;
- определение требований по обеспечению потребителей питьевой водой при нарушении функционирования централизованных и нецентрализованных систем питьевого водоснабжения;
- повышение качества управления объектами водоснабжения.

За период с 2018-го по 2021 год выполнено благоустройство 10 общественных территорий и 55 дворовых территорий на общую сумму **более 256 млн рублей**.

Ремонт дворовых территорий и проездов к дворовым территориям в рамках реализации муниципальной программы МОГО «Ухта» «Формирование современной городской среды»



Совсем недавно в рамках «Народного бюджета» был завершён ремонт хореографического зала клуба посёлка Шудаяг. Для местных жителей – это значимое событие. В учреждении работает 21 клубное формирование, в которых участвуют 350 человек. Всего в 2021 году в Ухте реализовано 11 проектов по программе «Народный бюджет» на общую сумму 5,5 млн рублей. Из них 4,8 млн – средства республиканского бюджета, 500 тысяч – бюджет МОГО «Ухта» и 200 тысяч рублей – средства организаций и физических лиц. В этом году на республиканский отбор были отправлены 23 проекта, из которых прошли 15. В январе на собраниях горожанами были отобраны четыре дополнительных проекта на этот год в сфере благоустройства.



Лето, солнце, море...

а поможет вам собраться в отпуск магазин «Семь зим»

Более подробную информацию мы узнали у руководителя Натальи Такановой:

– Приятно вновь порадовать всех покупателей новинками, которые постоянно пополняют наш ассортимент! Шляпы с различными полями из нити кокоса тонкого волокна, которые удобно перевозить в чемодане, сейчас очень актуальны! Большое количество мужской бейсболки, кепки из льна и хлопка! Купальники ярких цветов с возможностью подбора отдельно верхней и нижней частей. Большой выбор солнцезащитных очков.

– Наталья, а для деток есть летние товары?

– Конечно, это любимые и самые дорогие покупатели, для которых есть купальники, плапочки, панамки, реперки с мультяшными героями.

– Наталья, а вы сами планируете в отпуск?

– Глядя на счастливых покупателей, невольно мечтаешь купаться в теплом море! Ведь отпуск – это заряд бодрости, эмоций и тёплого позитивного настроения!

– Наталья, у нас для вас есть тёплый отзыв от Ваших покупателей:

Собираясь в отпуск, зашла в «Семь зим». Искала купальник. Мне предложили несколько вариантов, один из них мне очень понравился, и когда я приехала на море, то была приятно удивлена и довольна качеством. Форма не растянулась, цвет не потерялся, лямки тонкие и удобно отстёгиваются. Спасибо! Осталась очень довольна!

Юлиана.



Ждём вас в Торговом центре «Ярмарка» на 1 этаже, напротив гипермаркета «Магнит»

Работаем по полисам ДМС: ПАО СК «Росгосстрах», АО «Согаз»

РАДУГА

ул. Октябрьская, 25
(2 этаж)

76-000-3

76-85-33

ЛУКОМОРЬЕ

пр. Ленина, 2/15
ДБ «Сервис» (3 этаж)

74-43-04

8-912-156-92-02

СТОМАТОЛОГИЯ

САНИДЕНТ



sanident-uhda.ru

sanident2018

stomatologiasanident

- Лечение зубов и десен любой сложности
- Рентгенология
- Хирургическая стоматология
- Ортодонтия
- Ортопедия
- Имплантация

**УЛЫБАЙТЕСЬ
КРАСИВО
ВМЕСТЕ СНАМИ!**

Часы работы: пн-пт с 9-21, сб с 9-17, вс - выходной

• Детская стоматология

Режим работы на лето: будни четные числа с 15 до 20, сб-вс - выходной

Лицензия: ЛО-11-01-002161 от 18.03.2020 г.



ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ
НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

СтройМастер склад № 58

Раб. пос., ул. Железнодорожная, 16а
Центр. база «Коминель», склад № 58

ЛАМИНАТ более 100 видов; 31, 32, 33, 34 класс **от 80 руб.**

ФАНЕРА от 4 до 24 мм, 1525x1525, берёза

РАСПРОДАЖА МЕЖКОМНАТНЫХ ДВЕРЕЙ

Гипсокартон, профиль, строительные смеси

СТОЛЕШНИЦЫ ПО НИЗКИМ ЦЕНАМ

Доставка по звонку –
оплата при получении
Выделяем НДС

Консультации. Настил

Т.: 8(8216) 75-09-96, 8-904-273-47-36

Режим работы:
ПН-СБ - с 9:00 до 18:00, ВС - с 9:00 до 17:00



КРЕДИТ АО «ОТП Банк», генлиц.
ЦБ РФ № 2766 от 27.11.2014 г.

ПЕЧАТИ ШТАМПЫ ЗЕРЮНОВА 7/1

**Открытки Визитки
Конверты Удостоверения
Грамоты Дипломы
Дорожные знаки**
тел. 75-29-48

пн-пт. с 10 до 15

сб., вс. - ВЫХОДНЫЕ ДНИ

«РЕКВИЕМ»

МАСТЕРСКАЯ КАМНЯ

ПАМЯТНИКИ И ОГРАДКИ

из гранита и мрамора

в наличии и под заказ

по эскизу заказчика

г. Ухта, пр. Космонавтов, 50

(остановка маршрута №11 - Юбилейная и №12 - Институт)

Принимаем заказы онлайн!

8-908-71-91-220

740-470

столы • лавочки • кресты

Полный комплекс услуг
по благоустройству захоронений:

брусчатка, керамогранит,
мраморная крошка



САЛОНЫ
ОПТИКИ

Катю

Polaroid
Eyewear

**ЦВЕТНЫЕ
КОНТАКТНЫЕ
ЛИНЗЫ**

**СОЛНЦЕЗАЩИТНЫЕ
ОЧКИ С ДИОПТРИЯМИ**

**ПОСТОЯННОЕ
ОБНОВЛЕНИЕ
АССОРТИМЕНТА**

DESIGNED FOR YOUR VISION **ИЗГОТОВЛЕНИЕ
ОЧКОВ ЛЮБОЙ
СЛОЖНОСТИ**

8(8216) **74-65-01**
пр. Космонавтов, 6

Реклама

Агентство
Продажи
Недвижимости

*28 лет
Воплощаем
Ваши мечты!*

Безупречная репутация с 1993 года

- ✓ Решили продать недвижимость? Обращайтесь к профессионалам АПН. 70% квартир мы продаем в первый месяц!
- ✓ Хотите купить? Учтем все пожелания и потребности. Мы работаем на результат!
- ✓ Сдать в аренду квартиру с нашей помощью – быстро, надежно и легко! Найдем порядочного нанимателя!
- ✓ Ипотека на лучших условиях – из нашего офиса подадим заявку во все банки с одним пакетом документов, беседуя за чашкой чая или кофе.
- ✓ У Вас сложная ситуация? Опека, сертификаты, альтернативы, залоги и обременения, различные согласования - на все вопросы у нас уже есть решение!
- ✓ Новостройки от надежных застройщиков в других городах России. Важно! Комиссия за покупку – 0%.

Спасибо нашим клиентам за доверие, что приходят к нам снова и рекомендуют друзьям!

Начните правильно сразу!

Офис: г.Ухта, ул. 30 лет Октября, 4, 3 этаж
8(8216) 74-59-90, 8-904-223-18-90
Группа vk.com/anapn Сайт: anapn.ru

Реклама

ЕЛЯТЫ
- club -

Парк отдыха «ЕлятыКлуб» в окрестностях Сыктывкара – уникальное место для загородного отдыха жителей Республики Коми. Основной акцент сделан на активный семейный отдых с детьми, можно снять домик, пожарить шашлыки. В парке работают круглогодично зооферма, панда-парк, "прогулка в ветвях". Летом открывается лодочная станция с арендой лодок, катамаранов, электрических лодок и лодочек для детей, можно прыгать на батутах без ограничений по времени. А в пруду водится форель, карп и осетр, организована платная рыбалка. Зима - особенно красивое время года в парке. Зимой начинает работать каток под открытым небом с дорожками в лесу и "северным сиянием", а также горка для ватрушек, прокат финских саней и лыж, хаски-парк.

Наши новости, красивые фото, описание услуг можно посмотреть на сайте <https://elyaty.ru/> и в группе в вк <https://vk.com/elyatyclub>

Реклама

